



MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

Odbor správy úřadu

Č.j.: SMBO 16341/2014 OSÚ
DMBO 16630/2014 OSÚ
Vyřizuje: Ing. Alena Dvořáková

Boskovice, 27. 11. 2014

Pražská 5, s.r.o.
Bezručova 14
680 01 BOSKOVICE

Bývalý panský dvůr, ul. Hradní 3, č. p. 640, pozemek p. č. 1228/1, k. ú. Boskovice - výměna zasklení arkád – kulturní památka evidovaná v ÚSKP ČR pod č. 90482/7-369 a součást městské památkové zóny Boskovice

Městský úřad Boskovice, jako věcně a místně příslušný správní orgán, podle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, obdržel dne 23. 10. 2014 žádost společnosti Pražská 5, s.r.o., Bezručova 14, Boskovice, o vydání závazného stanoviska k výměně zasklení arkád u objektu panského dvoru, Hradní ul. 3, č. p. 640, pozemek p. č. 1228/1 k. ú. Boskovice. Po jejím posouzení, v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

vydává

ve věci – výměna zasklení arkád u objektu panského dvoru, Hradní ul. 3, č. p. 640, pozemek p. č. 1228/1 k. ú. Boskovice, který je ve vlastnictví společnosti Pražská 5, s.r.o., Bezručova 14, 680 01 Boskovice, IČ 28335783 a je kulturní památkou evidovanou v ÚSKP ČR pod evidenčním č. 90482/7-369, toto

závazné stanovisko č. 105/14:

Výměna zasklení arkád u objektu panský dvůr, Hradní ul. 3, č. p. 640, pozemek p. č. 1228/1, k. ú. Boskovice, je podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, **p ř í p u s t n á za splnění následující podmínky, kterou zajistí vlastník, a které jsou určeny v souladu s ustanovením § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:**

- Zasklení bude provedeno izolačním dvojsklem, jehož distanční rámeček bude mít barevnost shodnou s barevností nátěru dřevěných prvků a bude řešeno bez reflexní povrchové úpravy.

Odůvodnění

Společnost Pražská 5, s.r.o., Bezručova 14, Boskovice, si vyžádala jako vlastník, svým podáním ze dne 22. 10. 2014, které bylo správnímu orgánu doručeno 23. 10. 2014, závazné stanovisko k výměně zasklení arkád u objektu panského dvoru, Hradní ul. 3, č. p. 640, pozemek p. č. 1228/1 k. ú. Boskovice.

Uvedený objekt je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. 90482/7-369 a současně se nachází na území Městské památkové zóny Boskovice, která byla vyhlášena dne 20. listopadu 1990 Vyhláškou Jihomoravského krajského národního výboru v Brně. Bývalý panský dvůr je přízemní čtyřkřídlá budova s centrálním čtvercovým nádvořím. Byl vybudován v 17. století a po požáru v roce 1823 upraven do klasicistní podoby. Původně sloužily pro vjezd do nádvoří dva průjezdy. Levý průjezd je dodnes využíván, pravý byl funkční pouze do roku 1820, kdy došlo k vybudování nové příjezdové cesty k zámku.

Od 50. let 20. století přestal objekt sloužit původním účelům a v 70. a 80. letech 20. Století byl upraven pro kulturní využití (zřízena galerie a knihovna) a v části při severozápadním nároží byla zřízena restaurace. Arkády, které se nacházejí ze tří stran vnitřního čtvercového nádvoří, byly z důvodu zlepšení užitné funkce zaskleny kovovými francouzskými okny. V souvislosti s celkovou rekonstrukcí objektu hodlá vlastník tato morálně i fyzicky dožilá okna vyměnit za nová dřevěná (vyrobená z dřevěných profilů).

Předmětem žádosti je výměna stávajících ocelových francouzských oken za nová, která budou provedena z dřevěných lepených profilů (dřevo dubové, případně smrkové) opatřených lazurním nátěrem v odstínu natural dub a zasklená izolačním dvojsklem, přičemž bude zjednodušeno stávající členění.

Žádost o závazné stanovisko bylo doloženo výkresy nových oken, které vypracoval MgA. Jiří Soukup v srpnu 2014.

Vítanou změnou je určité zjednodušení členění nových francouzských oken (zrušení členícího svislého prvku zasklení jejich polokruhové části). Je totiž nadále žádoucí vnímat prostor chodby v arkádách jako součást prostoru dvora. V tomto smyslu je třeba zohlednit provedení izolačního dvojskla, u něhož by klasický stříbrný distanční rámeček podporoval masivnost vzhledu dřevěných lepených profilů a tím zvyšoval vnímání francouzského okna jako optické zábrany. Zcela nežádoucí je, aby mělo izolační dvojsklo reflexní povrchovou úpravu, která by znamenala ostré vymezení prostoru chodby při pohledu z vnější strany.

Konkrétní podoba francouzských oken, zejména profilace jejich pohledových prvků, významně ovlivní podobu nádvoří objektu.

Městský úřad Boskovice, odbor správy úřadu, posoudil učiněné podání a dospěl k závěru, že je žádostí o vydání závazného stanoviska podle § 149, odstavce 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Protože se jedná o kulturní památku, provedl správní orgán posouzení všech podkladů ve smyslu ust. § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči. Za účelem zjištění skutečného stavu věcí bylo dne 29. 10. 2014 provedeno místní šetření a vyžádáno vyjádření Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Brně, které bylo předáno dne 13. 11. 2014. Vyrozumění o nahlížení do spisu bylo zasláno 18. 11. 2014, této možnosti nebylo využito.

Stanovené podmínky vycházejí ze současného stavu poznání kulturně-historických hodnot, které je nezbytné zachovat při umožnění realizace zamýšleného záměru. Protože hodnota památky spočívá zejména v zachování autentičnosti uměleckého díla, bylo rozhodnuto, jak bylo výše uvedeno.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí nelze podat v souladu s ustanovením § 149, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, samostatné odvolání.

„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Ing. Alena Dvořáková
Oprávněná úřední osoba pro výkon státní
správy státní památkové péče MěÚ Boskovice

Doručí se: vlastník

Na vědomí: - Ing. M. Fajman, NPÚ ÚOP v Brně

Městský úřad Boskovice
Masarykovo náměstí 4/2
680 18 Boskovice

Telefon: 516 488 600

Fax: 516 452 684

E-mail: mu@boskovice.cz

KB Blansko, účet 126-631
www.boskovice.cz

IČO: 00279978

úřední hodiny: pondělí a středa 8.00 - 12.00 12.30 -17.00